



Prodej bytu 3+1 Chlum u Třeboně Sídli. Fr. Hrubína

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a výměře 68 m² v Chlumu u Třeboně na Sídlišti Františka Hrubína.

Byt je po částečné rekonstrukci a nachází se ve 1. nadzemním podlaží panelového domu.

Byt se skládá z prostorné chodby, ze které jsou vstupy do jednotlivých místností, rovněž od vstupu je obývací pokoj, dále kuchyně, koupelna a WC, dále vcházíme do další chodby ze které jsou jednotlivé vstupy do ložnice a dětského pokoje.

Součástí prodávaného bytu je 1 sklepní prostor a společné prostory v přízemí domu (kolárna a sušárna).

Kolem domu je bezproblémové bezplatné parkování a vzrostlá zeleň.

Panelový dům prošel revitalizací, okna jsou vyměněna za plastová, vytápění je ústřední dálkové. Je zde vybudovaný výtah.

Provozní náklady, které činí 3.000,-Kč/měs. (fond oprav, úklid, spol. elektřina) + zálohy na el. energii, vytápění a vodu (individuálně dle počtu osob).

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, škola, školka, dětské hřiště, atd..)

Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti.

V případě zájmu o prohlídku mne prosím kontaktuje na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailu.

Financování nemovitosti Vám rádi zajistíme.

CENA
2 799 000 Kč

CELKOVÁ PLOCHA: 0.0 m²

ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ: ÚT dálkové



MAKLĚŘ
Petra DUKÁTOVÁ

TELEFON
+420 722750203

EMAIL
petra.dukatova@petradukatova.cz